

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH
RAŠÍNOVO NÁBŘEŽÍ 390/42, 128 00 NOVÉ MĚSTO, PRAHA 2
ÚZEMNÍ PRACOVIŠTĚ STŘEDNÍ ČECHY

ODBOR ODLOUČENÉ PRACOVIŠTĚ MLADÁ BOLESLAV,
V. KLEMENTA 467, 293 01 MLADÁ BOLESLAV



6441/SMB/2017-SMB

83.4./A/10

Obec Nepřevázka
49
29301 Nepřevázka

VÁŠ DOPIS ZN.:
PŘIJATO DNE:
NAŠE Č.J.: UZSVM/SMB/6237/2017-SMB

VYŘIZUJE: Novotná Jiřina
ÚTVAR: odbor Odloučené pracoviště Mladá Boleslav
TELEFON: +420 326 779 050
E-MAIL: Jirina.Novotna@uzsvm.cz
DAT.SCHRÁNKA: 4bdfs4u
DATUM: 18.10.2017

Agenda nedostatečně určitě zapsaných osob v katastru nemovitostí (neznámý vlastník)
- §§ 64 – 65 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon

Vážená paní starostko, vážený pane starosto,

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen „ÚZSVM“) Vám v návaznosti na ust. §§ 64 a 65 zákona č. 256/2013 Sb., katastrálního zákona, v příloze postupuje data z katastru nemovitostí poskytnutá Českým úřadem zeměměřičským a katastrálním týkající katastrálních území v územní působnosti Vašeho úřadu. Jedná se o seznam nemovitostí, u nichž je dosud v katastru evidován **nedostatečně identifikovaný, tzv. neznámý vlastník**.

Vyzýváme Vás tímto, abyste v rámci Vašich technických možností zveřejnili tento seznam minimálně po dobu 30 dnů na úřední desce Vašeho úřadu společně s příloženými informacemi pro veřejnost a výzvou, aby se vlastníci přihlásili ke svému vlastnictví u ÚZSVM.

Závěrem upozorňujeme, že ze strany ČÚZK se nejedná o definitivní přehled neznámých vlastníků, jeho obdržené aktualizace Vám budeme průběžně poskytovat ke zveřejnění.

Děkujeme Vám za spolupráci.

S pozdravem

Ing. Jiřina Novotná
ředitel odboru
Odloučené pracoviště Mladá Boleslav

**Příloha: Přehled nedostatečně identifikovaných vlastníků
Informace pro veřejnost
Výzva ÚZSVM**

INFORMACE PRO VEŘEJNOST

Dne 1. 1. 2014 nabyl účinnosti zákon č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (dále jen katastrální zákon), který v § 64 ukládá Českému úřadu zeměměřickému a katastrálnímu předat Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen ÚZSVM) údaje o nemovitostech, u nichž není osoba dosud zapsaná v katastru nemovitostí jako vlastník nebo jiný oprávněný označena dostatečně určitě.

V § 65 katastrálního zákona se ÚZSVM ukládá vést o nemovitostech s nejednoznačným vlastníkem evidenci, tuto evidenci zveřejnit na svých internetových stránkách a údaje předat obecnímu úřadu, na jehož území se nemovitost nachází, s tím, že obecní úřad údaje zveřejní na úřední desce. Dále zákon ukládá ÚZSVM provést v součinnosti s příslušným obecním úřadem šetření k dohledání vlastníka.

Zjistí-li ÚZSVM osobu vlastníka nemovitosti, písemně ho vyzve, aby předložil listiny dokládající jeho vlastnictví příslušnému katastrálnímu úřadu, nebo uplatnil svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení. Přihlásí-li se ÚZSVM osoba, která tvrdí, že je vlastníkem nemovitosti, ÚZSVM ji písemně vyzve, aby listiny dokládající její vlastnictví předložila katastrálnímu úřadu, nebo uplatnila svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení.

Nepodaří-li se vlastníka zjistit a uběhne-li lhůta podle občanského zákoníku, má se za to, že nemovitost je opuštěná. Toto ustanovení zákona vychází ze skutečnosti, že k vlastnictví takových nemovitostí se dlouhodobě nikdo nehlásí, neplatí z nich daně, nepečuje o ně, a tak lze předpokládat, že tyto osoby nevykonávají vlastnické právo ke svým nemovitostem ve smyslu § 1050 odst. 2 nového občanského zákoníku. Po uplynutí 10 let nevykonávání vlastnického práva se nemovitost považuje za opuštěnou a stává se vlastnictvím státu.

Pokud osoba (fyzická nebo právnická) zjistí, že je vlastníkem nemovitosti uvedená na seznamu zveřejněném na webové adrese www.uzsvm.cz, může se obrátit namísto příslušné odloučené nebo územní pracoviště ÚZSVM, jehož kontaktní údaje nalezne na téže webové adrese. Místně příslušné pracoviště ÚZSVM poradí osobě, která není v katastru nemovitostí dostatečně nebo vůbec uvedena, jak dále podle zákona postupovat.

Seznam nemovitostí zveřejněný webu ÚZSVM je ve formátu „xls“ a obsahuje výhradně údaje, které ÚZSVM obdržel od Českého úřadu zeměměřického a katastrálního podle § 64 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí v platném znění.

K prohlížení těchto dat v uvedeném formátu lze využít nejen Microsoft Excel, ale např. aplikaci OpenOffice.org, která je k dispozici bezplatně na adrese <http://www.openoffice.cz/stahnout>.

Vysvětlivky zkratk použitých v seznamech nemovitostí:

k.ú.	katastrální území
OPSUB	oprávněný subjekt
OPO	oprávněná právnická osoba
OFO	oprávněná fyzická osoba
r.č.	rodné číslo
IČ	identifikační číslo právnické osoby
Podíl čítatel	vlastnický podíl v čítateli
Podíl jmenovatel	vlastnický podíl ve jmenovateli
Právní vztah - název	právo k nemovitosti
LV	list vlastnictví

OPSUB - název	OPSUB - adresa	ID vlastnictví	Podíl čítatel
Donátek Adolf	adresa neznámá	1724901207	1
Dvořák Štěpán	č.p. 41, Zámostí	1724874207	1
Dvořák Václav	adresa neznámá	1724837207	1
Dvořáková Emilie	č.p. 41, Zámostí	1724875207	1
Hendrych Jan	adresa neznámá	1724899207	2
Hendrych Jan	29441 Dobrovice	1724989207	1
Herman Ladislav	Libichov 66, 29442 Dobrovice	1724732207	1
Herman Ladislav	Libichov 66, 29442 Dobrovice	1724732207	1
Horák Ludvík	Libichov 53, 29442 Dobrovice	1724836207	1
Horáková Josefa	Strašnov	1724803207	1
Horáková Josefa	Strašnov	1724803207	1
Horáková Josefa	Strašnov	1724803207	1
Horáková Marie	Libichov 53, 29442 Dobrovice	1724835207	1
Hůlka Josef	Sýčina 59, 29441 Dobrovice	1724806207	1
Hůlková Marie	Sýčina 59, 29441 Dobrovice	1724807207	1
Javůrková Marie	Mladá Boleslav	1724781207	1
Keil Josef	adresa neznámá	1724883207	1
Keil Josef	adresa neznámá	1724968207	1
Keilová Anna	adresa neznámá	1724884207	1
Keilová Anna	adresa neznámá	1724971207	1
Kotera František	č.p. 5, 29301 Nepřevázka	1724890207	1
Kubín Josef	č.p. 46, Bezděčín	1724780207	1
Kubín Josef	č.p. 46, Bezděčín	1724780207	1
Kubín Josef	č.p. 46, Bezděčín	1724780207	1
Kubín Josef	č.p. 46, Bezděčín	1724780207	1
Kubín Josef	č.p. 46, Bezděčín	1724780207	1
Ledvína Emil	Libichov 63, 29442 Dobrovice	2285485207	1
Ledvinová Anna	Libichov 63, 29442 Dobrovice	2285486207	1
Macák Rudolf	adresa neznámá	1724828207	1
Macák Rudolf	adresa neznámá	1724828207	1
Macák Rudolf	adresa neznámá	1724828207	1
Macák st. Rudolf	Libichov 40, 29442 Dobrovice	1724827207	3
Macák st. Rudolf	Libichov 40, 29442 Dobrovice	1724827207	3
Macák st. Rudolf	Libichov 40, 29442 Dobrovice	1724827207	3
Macáková Miroslava	Libichov 40, 29442 Dobrovice	1724829207	1
Macáková Miroslava	Libichov 40, 29442 Dobrovice	1724829207	1
Macáková Miroslava	Libichov 40, 29442 Dobrovice	1724829207	1
Mikeš František	č.p. 55, adresa neznámá	1724757207	1
Mikešová Jana	č.p. 55, adresa neznámá	1724758207	1
Netušil Václav	č.p. 58, Písková Lhota	1724878207	1
Pavličková Marie	č.p. 25, Libichov	1724921207	1

Plaček Václav	adresa neznámá	1724846207	1
Plaček Václav	adresa neznámá	1724846207	1
Plaček Václav	adresa neznámá	1724846207	1
Plačková Marie	adresa neznámá	1724847207	1
Plačková Marie	adresa neznámá	1724847207	1
Plačková Marie	adresa neznámá	1724847207	1
Povolný Josef	Bezděčín 26, 29301 Mladá Boleslav	1724701207	1
Povolný Josef	Bezděčín 26, 29301 Mladá Boleslav	1724701207	1
Povolný Josef	Bezděčín 26, 29301 Mladá Boleslav	1724701207	1
Povolný Josef	Bezděčín 26, 29301 Mladá Boleslav	1724701207	1
Povolný Josef	Bezděčín 26, 29301 Mladá Boleslav	1724701207	1
Povolný Josef	Bezděčín 26, 29301 Mladá Boleslav	1724701207	1
Povolný Josef	Bezděčín 26, 29301 Mladá Boleslav	1724701207	1
Povolný Josef	Bezděčín 26, 29301 Mladá Boleslav	1724701207	1
Povolný Josef	Bezděčín 26, 29301 Mladá Boleslav	1724701207	1
Pudilová Bohumila	č.p. 25, Libichov	1724922207	1
Puldová Alžběta	Libichov 58, 29442 Dobrovice	1724952207	1
Puldová Alžběta	Libichov 58, 29442 Dobrovice	1724952207	1
Puldová Alžběta	Libichov 58, 29442 Dobrovice	1724825207	1
Puldová Alžběta	Libichov 58, 29442 Dobrovice	1724825207	1
Rozkocová Marie	adresa neznámá	1724845207	1
Rozkocová Marie	adresa neznámá	1724845207	1
Rozkocová Marie	adresa neznámá	1724845207	1
Syrová Františka	č.p. 56, 29301 Nepřevázka	1724969207	1
Syrový Ladislav	č.p. 56, 29301 Nepřevázka	1724966207	1
Široká Kateřina	adresa neznámá	1724859207	1
Široký Josef	adresa neznámá	1724858207	1
Špáta Václav	Mladá Boleslav	1724876207	1
Špátová Božena	Mladá Boleslav	1724877207	1
Štrosová Marie	Libichov 26, 29442 Dobrovice	1724824207	1
Uhlík Karel	Mladá Boleslav	1724856207	1
Uhlík Karel	Mladá Boleslav	1724856207	1
Uhlíková Marie	Mladá Boleslav	1724857207	1
Uhlíková Marie	Mladá Boleslav	1724857207	1
Voborník Jaroslav	Libichov 20, 29442 Dobrovice	1724822207	1
Voborník Jaroslav	Libichov 20, 29442 Dobrovice	1724822207	1
Voborník Jaroslav	Libichov 20, 29442 Dobrovice	1724822207	1
Voborník Jaroslav	Libichov 20, 29442 Dobrovice	1724822207	1
Voborník Jaroslav	Libichov 20, 29442 Dobrovice	1724942207	3

Voborníková Anna	Libichov 20, 29442 Dobrovice	1724943207	3
Voborníková Anna	Libichov 20, 29442 Dobrovice	1724823207	1
Voborníková Anna	Libichov 20, 29442 Dobrovice	1724823207	1
Voborníková Anna	Libichov 20, 29442 Dobrovice	1724823207	1
Voborníková Anna	Libichov 20, 29442 Dobrovice	1724823207	1
Volf Josef	adresa neznámá	1724842207	1
Zítková Miloslava	Rychnov n Kněžnou Čp 119	1724619207	1
Zítková Miloslava	Rychnov n Kněžnou Čp 119	1724619207	1
Zítková Miloslava	Rychnov n Kněžnou Čp 119	1724619207	1
Zítková Miloslava	Rychnov n Kněžnou Čp 119	1724619207	1
Župková Františka	adresa neznámá	1724900207	1

Podíl jmenovatel	Parcela - výměra	Název druhu pozemku	Název způsobu využití pozemku
8	333	ostatní plocha	ostatní komunikace
2	7726	orná půda	
1	4854	orná půda	
2	7726	orná půda	
8	333	ostatní plocha	ostatní komunikace
8	553	ostatní plocha	neplodná půda
1	5039	orná půda	
1	128	vodní plocha	koryto vodního toku umělé
2	4787	orná půda	
1	4394	orná půda	
1	6778	orná půda	
1	1060	orná půda	
2	4787	orná půda	
2	3543	orná půda	
2	3543	orná půda	
1	1852	orná půda	
2	4912	orná půda	
22	1035	orná půda	
2	4912	orná půda	
22	1035	orná půda	
1	6114	ostatní plocha	jiná plocha
1	1506	orná půda	
1	1743	orná půda	
1	26	orná půda	
1	115	vodní plocha	koryto vodního toku umělé
1	9	vodní plocha	koryto vodního toku umělé
22	2073	orná půda	
22	2073	orná půda	
6	1233	orná půda	
6	3743	orná půda	
6	4752	orná půda	
6	1233	orná půda	
6	3743	orná půda	
6	4752	orná půda	
6	1233	orná půda	
6	3743	orná půda	
6	4752	orná půda	
2	5088	orná půda	
2	5088	orná půda	
1	4889	orná půda	
2	300	ostatní plocha	ostatní komunikace